



# AVIS DE RECRUTEMENT

A compter du 1<sup>er</sup> mars 2025, la Mission laïque française recrute pour sa Direction Régionale au Liban et basée à Beyrouth (Achrafieh) :

## 1 INGENIEUR ASSISTANT A MAITRE D'OUVRAGE

Placé Sous l'autorité du directeur Régional, la mission principale de l'ingénieur assistant à maître d'ouvrage est d'assurer la gestion technique, logistique du patrimoine immobilier des établissements, qui intègre les travaux du Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) , les constructions neuves ou en rénovation et la maintenance du bâti et des installations techniques,

### Descriptifs de la mission

#### 1- Travaux PPI (maintenance des éléments du bâti)

Définition et mise place d'un programme pluriannuel d'investissement sur la base d'un diagnostic réalisé par un bureau de contrôle pour chaque établissement :

Déterminer les risques par priorité et criticité pour chaque établissement par lot

Définir le coût pour la levée de ces criticités

Programmation budgétaire des travaux

Liens avec les bureaux d'études techniques pour l'élaboration des études et descriptif des travaux à réaliser par lot et le suivi des travaux

Liens avec les bureaux de contrôle pour le contrôle des études et des travaux

Coordination avec les équipes de direction des établissements pour la programmation et la réalisation des travaux

#### 2- Gestion des installations techniques

Mise en place d'un inventaire quantitatif et qualitatif des installations techniques

Recensement des programmes de maintenance des installations techniques fournis par les fabricants

Mise en place de contrats de maintenance pour l'ensemble des installations techniques inventoriées

Suivi des interventions contractualisées dans chaque établissement

Etablir un plan de renouvellement des installations techniques au regard de leur obsolescence (liste, date prévisionnelle et estimation financière)

#### 3- Plateforme de gestion de la maintenance assistée par ordinateur (GMAO)

##### Gestion de la plateforme

Saisie et mise à jour des inventaires des équipements et installations techniques

Intégration des plans architecturaux et installations techniques

Saisie de la programmation de la maintenance des installations techniques et des éléments du bâti

Saisie de la validation des interventions de maintenance

Collecte et intégration des différents documents pour chaque établissement (Administratif, financier et technique)

**Plan pluriannuel d'investissement**

Mise à jour du PPI pour chaque établissement suivant les travaux réalisés et les montants dépensés.

**4- Sécurité des biens et des personnes**

Assister les équipes de direction pour la mise en place d'un registre de sécurité

Contrôle réglementaire

Plans évacuation à jour

Exercice d'évacuation

**5- Travaux construction neuve ou rénovation**

Définition des besoins suite à la concertation des différents acteurs du projet (professionnels et usagers),

Participation aux études de faisabilité du projet (administrative, juridique, financière),

Participation aux études de scénarios possibles (élaboration de documents graphiques pour appuyer la réflexion),

Participation à l'élaboration de schémas fonctionnels et tableaux de surfaces selon les scénarios définis en amont,

Participation à l'analyse de la portée financière des propositions et des délais de réalisations,

Participation à la synthèse et à la définition globale du projet, ainsi qu'à l'élaboration du préprogramme.

**Elaboration du programme :**

Aide au lancement de la consultation de l'équipe de maîtrise d'œuvre par le maître d'ouvrage,

Aide à l'ouverture des plis, auditions des candidats le cas échéant, et analyse des candidatures,

Aide à la visite du site, présentation du programme et assistance à la consultation,

Aide à l'attribution d'un marché de maîtrise d'œuvre,

Vérification de l'adéquation entre le programme et la proposition de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

**Suivi des opérations :**

Assistance à la consultation des entreprises,

Aide au contrôle des documents d'exécution,

Assistance au suivi et à la réception des travaux,

Assistance pendant l'année qui suit la réception des travaux, à la mise en service, à la maintenance et au suivi d'exploitation,

Assistance administrative et financière du projet.



### Profil Requis

Niveau de formation : Ingénieur

Formation initiale : Electromécanique, BTP, génie civil, urbanisme,

### Compétences et connaissances professionnelles

Connaissances techniques polyvalentes

Compétences en matière de gestion de projet.

Communication et dialogue afin d'échanger efficacement avec les différents acteurs (Maître d'ouvrage, BET, BCT, architecte, entreprises...etc.),

Bonne capacité d'adaptation,

Expérience dans un poste similaire sera appréciée

Langue : Français, anglais, arabe

### Qualités professionnelles

Confidentialité des informations traitées.

Loyauté.

Ponctualité.

Autonomie : sens de l'anticipation, de l'initiative.

Rigueur : organisation et méthode.

Maîtrise de soi : self-control, capacité à travailler dans l'urgence.

Dynamisme.

Qualité relationnelle : sens de l'écoute, courtoisie, diplomatie.

***Ces emplois, placés sous l'autorité hiérarchique du Directeur Régional Mlf et de son adjoint.***

***Ils requièrent un esprit d'équipe, de la rigueur et une grande conscience professionnelle.***

---

### **RETOUR DES CANDIDATURES**

Les personnels intéressés par ces emplois devront faire acte de candidature auprès de :

**Monsieur MUSTAPHA HOUARI**

**[mustapha.houari@mlfmonde.org](mailto:mustapha.houari@mlfmonde.org)**

**AU PLUS TARD LE VENDREDI 18 février 2025 (délai de rigueur)**

### **réseau mlfmonde**

Grand lycée franco-libanais  
Annexe du Chayla, BP 165636  
Achrafieh, Beyrouth | Liban  
Tél. : +961 1 61 44 53 | Fax : +961 1 61 44 91